

# Indici

## Bilancio

		30.6.2025 <sup>1)</sup>	31.12.2024 <sup>2)</sup>
Somma di bilancio	in 1 000 CHF	19 634 384	19 770 836
• Variazione	in %	-0,7	1,0
Prestiti alla clientela	in 1 000 CHF	16 976 621	17 163 316
• di Crediti ipotecari	in 1 000 CHF	16 920 206	17 108 342
Depositi della clientela	in 1 000 CHF	11 751 122	11 911 265
Fondi della clientela <sup>3)</sup>	in 1 000 CHF	11 893 958	12 070 609
Fondi propri palesi (incl. utile semestrale/utile dell'esercizio)	in 1 000 CHF	1 421 869	1 415 898
Fondi propri palesi (excl. utile semestrale/utile dell'esercizio)	in 1 000 CHF	1 399 873	1 372 307

## Conto economico

		1° sem. 2025 <sup>1)</sup>	1° sem. 2024 <sup>1)</sup>
Risultato netto da operazioni su interessi	in 1 000 CHF	99 110	93 163
Risultato da operazioni in commissione e da prestazioni di servizio	in 1 000 CHF	22 235	21 836
Risultato da attività di negoziazione e dall'opzione fair value	in 1 000 CHF	4 465	4 154
Altri risultati ordinari	in 1 000 CHF	2 160	2 885
Proventi lordi <sup>4)</sup>	in 1 000 CHF	127 521	122 355
• Variazione	in %	4,2	-4,3
Proventi d'esercizio	in 1 000 CHF	127 970	122 038
• Variazione	in %	4,9	-5,2
Costi d'esercizio	in 1 000 CHF	78 081	78 735
• Variazione	in %	-0,8	4,9
Ammortamenti e accantonamenti	in 1 000 CHF	5 432	5 415
Risultato d'esercizio	in 1 000 CHF	44 457	37 888
• Variazione	in %	17,3	-21,9
Utile semestrale	in 1 000 CHF	21 996	21 747
• Variazione	in %	1,1	1,1

## Indici relativi alla redditività

		1° sem. 2025 <sup>1)</sup>	1° sem. 2024 <sup>1)</sup>
Rendimento del capitale proprio (risultato del periodo prima di riserve/ capitale proprio medio)	in %	5,2	4,6

## Indici relativi al bilancio

		30.6.2025 <sup>1)</sup>	31.12.2024 <sup>2)</sup>
Prestiti alla clientela in % della somma di bilancio	in %	86,5	86,8
Crediti ipotecari in % dei prestiti alla clientela	in %	99,7	99,7
Depositi della clientela in % della somma di bilancio	in %	59,8	60,2
Grado di rifinanziamento I (fondi della clientela/prestiti alla clientela) <sup>3)</sup>	in %	70,1	70,3
Grado di rifinanziamento II (depositi del pubblico/prestiti alla clientela) <sup>5)</sup>	in %	98,9	98,8
Quota dei fondi propri	in %	7,2	7,2
Coefficiente Common Equity Tier I (coefficiente CET1)	in %	17,6	17,4
Coefficiente Tier I (coefficiente T1)	in %	18,7	18,5
Coefficiente capitale complessivo	in %	19,0	18,7
Obiettivo di fondi propri	in %	13,9	13,8
	in %	7,5	7,2
Quota media di liquidità a breve termine (LCR) 2°/4° trimestre	in %	157,5	142,8
Quota di finanziamento, NSFR	in %	130,0	131,0
Efficienza RWA <sup>7)</sup>	in %	1,24	1,13

<sup>1)</sup> Non revisionato.

<sup>2)</sup> Bilancio prima dell'impiego dell'utile.

<sup>3)</sup> Fondi della clientela (depositi della clientela, obbligazioni di cassa).

<sup>4)</sup> Proventi lordi (proventi d'esercizio prima della variazione di rettifiche di valore per rischi di perdita e perdite da operazioni su interessi).

<sup>5)</sup> Depositi del pubblico (depositi della clientela, obbligazioni di cassa, mutui presso centrali d'emissione di obbligazioni fondiarie e prestiti).

<sup>6)</sup> L'obiettivo di fondi propri è composto da fondi propri minimi dell'8% e da un margine di fondi propri del 4% per le banche rientranti nella categoria 3 conformemente all'allegato 8 OFoP, più il margine di capitale anticiclico.

<sup>7)</sup> Utile lordo meno la variazione delle rettifiche di valore/totale delle posizioni ponderate per il rischio (RWA)

### Indici relativi al conto economico

		1° sem. 2025 <sup>1)</sup>	1° sem. 2024 <sup>1)</sup>
Coste-income ratio (costi d'esercizio/proventi lordi) <sup>2)</sup>	in %	61,2	64,3
Risultato netto da operazioni su interessi in % dei proventi d'esercizio	in %	77,4	76,3
Risultato da operazioni in commissione e da prestazioni di servizio in % dei proventi d'esercizio	in %	17,4	17,9
Proventi da negoziazione in % dei proventi d'esercizio	in %	3,5	3,4
Altri risultati ordinari in % dei proventi d'esercizio	in %	1,7	2,4
Costi per il personale in % dei costi d'esercizio	in %	34,0	33,8
Altri costi d'esercizio in % dei costi d'esercizio	in %	66,0	66,2

### Dipendenti

	30.6.2025	31.12.2024
Numero di collaboratori (Headcount)	379	389
Numero di apprendisti e stagisti	20	28
Equivalenti a tempo pieno (FTE) <sup>3)</sup>	338	344

<sup>1)</sup> Non revisionato.

<sup>2)</sup> Proventi lordi (proventi d'esercizio prima della variazione di rettifiche di valore per rischi di perdita e perdite da operazioni su interessi).

<sup>3)</sup> Apprendisti e stagisti ponderati al 50%.

# Conto annuale

## Attivi

	30.6.2025 <sup>1)</sup> in 1 000 CHF	31.12.2024 <sup>2)</sup> in 1 000 CHF	Variazione in cifre assolute	Variazione in %
Liquidità	2 090 032	2 141 826	-51 794	-2,4
Crediti nei confronti di banche	74 820	47 498	27 322	57,5
Crediti nei confronti della clientela	56 415	54 974	1 441	2,6
Crediti ipotecari	16 920 206	17 108 342	-188 136	-1,1
Valori di sostituzione positivi di strumenti finanziari derivati	1	430	-429	-99,8
Immobilizzazioni finanziarie	263 040	218 123	44 917	20,6
Ratei e risconti	66 509	65 749	760	1,2
Partecipazioni	43 664	43 664	-	-
Immobilizzazioni materiali	85 161	86 941	-1 780	-2,0
Beni immateriali	4 682	-	4 682	-
Altri attivi	29 854	3 289	26 565	-
<b>Totale attivi</b>	<b>19 634 384</b>	<b>19 770 836</b>	<b>-136 452</b>	<b>-0,7</b>

## Passivi

	30.6.2025 <sup>1)</sup> in 1 000 CHF	31.12.2024 <sup>2)</sup> in 1 000 CHF	Variazione in cifre assolute	Variazione in %
Impegni nei confronti di banche	1 105 667	1 239 401	-133 734	-10,8
Impegni risultanti da operazioni di finanziamento di titoli	180 000	-	180 000	-
Impegni risultanti da depositi della clientela	11 751 122	11 911 265	-160 143	-1,3
Valori di sostituzione negativi di strumenti finanziari derivati	3 808	-	3 808	-
Obbligazioni di cassa	142 836	159 344	-16 508	-10,4
Mutui presso centrali d'emissione di obbligazioni fondiarie e prestiti	4 888 277	4 892 377	-4 100	-0,1
Ratei e risconti	91 084	82 661	8 423	10,2
Altri passivi	42 388	61 239	-18 851	-30,8
Accantonamenti	7 333	8 651	-1 318	-15,2
Riserve per rischi bancari generali	558 023	543 673	14 350	2,6
Capitale sociale	337 500	337 500	-	-
Riserva legale da capitale	60 549	60 549	-	-
Riserva legale da utili	261 351	259 951	1 400	0,5
Riserva volontaria da utili	181 100	169 300	11 800	7,0
Profitto riportato	1 350	1 334	16	1,2
Utile semestriale/Utile dell'esercizio	21 996	43 591	-	-
<b>Total passivi</b>	<b>19 634 384</b>	<b>19 770 836</b>	<b>-136 452</b>	<b>-0,7</b>
Totale degli impegni postergati	91 613	90 263	1 350	1,5
di cui con obbligo di conversione e/o rinuncia al credito	91 613	90 263	1 350	1,5

## Operazioni fuori bilancio

	30.6.2025 <sup>1)</sup> in 1 000 CHF	31.12.2024 <sup>2)</sup> in 1 000 CHF	Variazione in cifre assolute	Variazione in %
Impegni eventuali	4 663	18 328	-13 665	-74,6
Impegni irrevocabili	371 351	358 878	12 473	3,5
Impegni di pagamento e di versamento suppletivo	29 183	29 183	-	-

<sup>1)</sup> Non revisionato.

<sup>2)</sup> Bilancio prima dell'impiego dell'utile.

# Conto economico

## Risultato da operazioni su interessi

	1° sem. 2025 <sup>1)</sup> in 1 000 CHF	1° sem. 2024 <sup>1)</sup> in 1 000 CHF	Variazione in cifre assolute	Variazione in %
Proventi da interessi e sconti	144 572	170 982	-26 410	-15,4
Proventi da interessi e dividendi da immobilizzazioni finanziarie	1 117	1 101	16	1,5
Oneri per interessi	-47 028	-78 603	31 575	-40,2
<b>Risultato bruto da operazioni su interessi</b>	<b>98 661</b>	<b>93 480</b>	<b>5 181</b>	<b>5,5</b>
Variazioni di rettifiche di valore per rischi di perdita e perdite da operazioni su interessi	449	-317	766	-
<b>Risultato netto da operazioni su interessi</b>	<b>99 110</b>	<b>93 163</b>	<b>5 947</b>	<b>6,4</b>

## Risultato da operazioni in commissione e da prestazioni di servizio

Proventi da commissioni sulle attività di negoziazione titoli e d'investimento	19 383	18 547	836	4,5
Proventi da commissioni su operazioni di credito	661	645	16	2,5
Proventi da commissioni sulle altre prestazioni di servizio	5 614	6 407	-793	-12,4
Oneri per commissioni	-3 423	-3 763	340	-9,0
<b>Risultato da operazioni in commissione e da prestazioni di servizio</b>	<b>22 235</b>	<b>21 836</b>	<b>399</b>	<b>1,8</b>

## Risultato da attività di negoziazione e dall'opzione fair value

	4 465	4 154	311	7,5
--	-------	-------	-----	-----

## Altri risultati ordinari

Risultato da alienazioni di immobilizzazioni finanziarie	7	624	-617	-98,9
Proventi da partecipazioni	845	771	74	9,6
Risultato da immobili	375	344	31	9,0
Altri proventi ordinari	978	1 237	-259	-20,9
Altri oneri ordinari	-45	-91	46	-50,5
<b>Altri risultati ordinari</b>	<b>2 160</b>	<b>2 885</b>	<b>-725</b>	<b>-25,1</b>

## Proventi d'esercizio

	127 970	122 038	5 932	4,9
--	---------	---------	-------	-----

## Costi d'esercizio

Costi per il personale	-26 524	-26 641	117	-0,4
Altri costi d'esercizio	-51 557	-52 094	537	-1,0
<b>Costi d'esercizio</b>	<b>-78 081</b>	<b>-78 735</b>	<b>654</b>	<b>-0,8</b>

Rettifiche di valore su partecipazioni nonché ammortamenti su immobilizzazioni materiali e valori immateriali	-5 442	-5 087	-355	7,0
---	--------	--------	------	-----

Variazioni di accantonamenti e altre rettifiche di valore nonché perdite	10	-328	338	-
--	----	------	-----	---

## Risultato d'esercizio

	44 457	37 888	6 569	17,3
--	--------	--------	-------	------

Ricavi straordinari	-	94	-94	-100,0
Variazioni di riserve per rischi bancari generali	-14 350	-9 560	-4 790	50,1
Imposte	-8 111	-6 675	-1 436	21,5
<b>Utile semestriale</b>	<b>21 996</b>	<b>21 747</b>	<b>249</b>	<b>1,1</b>

<sup>1)</sup> Non revisionato.